



## **L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE INVITA**

i proprietari di edifici in stato di abbandono ad avviare immediatamente ogni necessario intervento manutentivo finalizzato a scongiurare pericoli per la pubblica incolumità.

### **L'Amministrazione Comunale**

#### **Premesso che:**

in alcune aree cittadine insistono immobili particolarmente vetusti, il cui stato di manutenzione risulta gravemente carente costituendo pericolo per la pubblica incolumità;

**Ritenuto** pertanto, in considerazione della attuale situazione, di dover avviare un'opera di sensibilizzazione della Cittadinanza su una problematica particolarmente importante dal punto di vista della sicurezza dei cittadini e della corretta convivenza civile ;

**Considerata** l'opportunità di dare massima divulgazione all'obbligo ricadente sui proprietari degli edifici della manutenzione gli stessi al fine di evitare di causare danni a persone e cose;

**Atteso** che l'obbligo è sancito da specifiche disposizioni legislative e regolamentari vigenti, tra le quali l'art. 677 del vigente Codice Penale e l'art. 30 del D. Lgs. 285/92 – Codice della Strada, nonché la annuale ordinanza sindacale in materia di decoro e igiene;

### **INVITA**

i proprietari di edifici in stato di abbandono ad avviare immediatamente ogni necessario intervento manutentivo finalizzato a scongiurare pericoli per la pubblica incolumità;

### **AVVISA**

che è onere di ogni proprietario o titolare di diritto reale su immobili di conservare gli stessi in perfetto stato di manutenzione in modo tale da:

scongiurare pericoli o crolli che possano mettere a repentaglio la sicurezza di persone e cose;

evitare che gli edifici fronteggianti le strade presentino elementi tali da compromettere la incolumità pubblica, quali la possibile caduta di tegole intonaci, cornicioni, infissi etc.

eliminare siepi, erbacce sul fronte delle facciate, sterpaglie, rovi, materiale secco e rifiuti che costituiscano pericolo per i passanti e per i veicoli e comunque rimuovere tutte le condizioni che costituiscano habitat per insetti ed altri animali nocivi e che rendano altresì indecorose le aree e le strade e possano causare problemi igienico-sanitari.

### **RENDE NOTO**

che il mancato adempimento all'obbligo entro il 15 Giugno 2024 comporta a carico dei trasgressori l'applicazione delle sanzioni penali e pecuniarie previste dall'art. 677 c.p., dall'art. 30 del Codice della Strada e dalle ordinanze sindacali in materia di decoro e igiene.

### **INFORMA**

che, a partire dal 16 Giugno 2024, verrà avviata un'attività ispettiva su tutto il territorio comunale per accertare la presenza di eventuali manufatti nelle condizioni di cui ai capoversi precedenti, con ogni conseguente attività sanzionatoria.